PRAN CONSTRUCCIONES SAS	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA	Versión	Código	
		1	1	

*** Esta versión aplica para los contratos que inicien posteriormente a la fecha de la vigencia de este formato**

FECHA	10/05/2023	PERIODO No.		DEL	1/05/2023	AL	7/05/2023

1. INFORMACIÓN GENERAL

OBJETO DEL CONTRATO	Realizar la interventoria técnica, administrativa y financiera durante el desmonte, acondicionamiento, adquisición, instalación, puesta en funcionamiento y certificación de dos(2) ascensores para la sede central del instituto nacional de medicina legal y ciencias forenses.
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	BOGOTA, Calle 7A # 12A-51

CONTRATO DE INTERVENTORÍA		**CONTRATO DE OBRA**	
CONTRATO No.:	0255-SG-2022	CONTRATO No.:	0254-SG-2022
PLAZO INICIAL:	240	PLAZO INICIAL:	240
FECHA DE INICIACIÓN:	23 de diciembre de 2022	FECHA DE INICIACIÓN:	26 de diciembre de 2022
**FECHA DE SUSPENSIÓN:		**FECHA DE SUSPENSIÓN:	
**FECHA DE REINICIACIÓN:		**FECHA DE REINICIACIÓN:	
FECHA DE TERMINACIÓN:	20/08/2023	FECHA DE TERMINACIÓN:	23/08/2023
PLAZO ACTUALIZADO:		PLAZO ACTUALIZADO:	
PLAZO TRANSCURRIDO:	135 EQUIVALE AL 56%	PLAZO TRANSCURRIDO:	132 EQUIVALE AL 55%
VALOR INICIAL :	$ 121.000.846,00	VALOR INICIAL :	$ 749.695.095,00
VALOR ADICION(ES):		VALOR ADICION(ES):	
VALOR ACTUALIZADO:		VALOR ACTUALIZADO:	$ 749.695.095,00
VALOR PAGADO:	$ 0	VALOR PAGADO:	$ 316.320.495
VALOR POR PAGAR:	$ 121.000.846,00	VALOR POR PAGAR:	$ 433.374.600,50
SUPERVISOR:	HUGO COLMENARES	INTERVENTOR:	PRAN CONSTRUCCIONES S.A.S

** Inserte las filas que requiera según el número de suspensiones y reinicios.

2. CONTROL DE HITOS.

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	FECHA PROGRAMADA	FECHA REAL DE CUMPLIMIENTO	DÍAS DE RETRASO
1	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO	26/12/2022	26/12/2022	0
2	VISITA TECNICA, VERIFICACION DE MEDIDAS DEL FOSO EXISTENTE, VERIFICACIÓN DE ALTURAS.	30/12/2022	30/12/2022	0
3	APROBACIÓN DE PLANOS Y ESPECIFICACIONES DE LOS EQUIPOS	15/01/2023	16/01/2023	-1
4	FABRICACION DE RIELES, CHASIS, ZAPATA, ESTRUCTURA	8/03/2023	17/03/2023	-9
5	FABRICACIÓN DE PUERTA DE HALL, MARCOS DE HALL, CABINAS DE ASCENSOR	8/03/2023	17/03/2023	-9
6	FABRICACIÓN DE TABLERO DE CONTROL, CABLEADO, ENLACE ELECTRONICO	8/03/2023	17/03/2023	-9
7	FABRICACIÓN DE PUERTAS DEL ASCENSOR	8/03/2023	17/03/2023	-9
8	ENVIO DE PARTES DEL ASCENSOR A PUERTO DE SHANGAY	31/03/2023	8/04/2023	-8
9	INSTALACIÓN DE MURO DIVISORIO	13/07/2023		no iniciado
10	CORTE Y ARMADO DE PANELES	29/03/2023	29/03/2023	0
11	DESMONTE DE PUERTAS DE HALL Y CABINA ASCENSOR DE 9 PARADAS	20/04/2023	23/04/2023	-3
12	DESMONTE DE CONTRAPESO Y GUIAS ASCENSOR DE 9 PARADAS	28/04/2023	23/04/2023	5
13	DESMONTE GUIAS DE CABINA	4/05/2023	1/05/2023	3
14	DESMONTE CUARTO DE MAQUINAS	10/05/2023	7/05/2023	3
Plazo del proyecto en días		240		

No.	INDICADORES	VALORES	PORCENTAJE SOBRE EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	DIFERENCIA (+) ADELANTO (-) ATRASO
1	Valor acumulado de las actividades o productos conforme a la programación vigente.		0,00%	0,00%
2	Valor acumulado de las actividades o productos ejecutados y aprobados por la Interventoría.		0,00%	

PRAN CONSTRUCCIONES SAS	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA	Versión	Código	
		1	1	

*** Esta versión aplica para los contratos que inicien posteriormente a la fecha de la vigencia de este formato**

FECHA	10/05/2023	PERIODO No.		DEL	1/05/2023	AL	7/05/2023

3. IDENTIFICACIÓN DE SITUACIONES PROBLEMÁTICAS - ANÁLISIS DE CAUSAS

Se debe actualizar el cronograma de obra, con los linamientos planteados en el comité del día 26 de abril.

Se debe entregar un plan de acción, para la actividad de culinación de muro en superboard.

Entrega de fichas técnicas de todos los materiales con antelación a su montaje.

4. PLAN DE ACCIÓN RESULTADO DEL ANÁLISIS DE CAUSAS REGISTRADO EN EL NUMERAL ANTERIOR - CON EL OBJETIVO DE ELIMINAR LA CAUSA RAÍZ DE LA SITUACIÓN PROBLEMÁTICA

ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA PROGRAMADA
Actualización del cronograma de obra con los lineamientos efectuados en el comité presencial y visita técnica	RF ELEVADORES	8/05/2023
Plan de acción para la culminación de la actividad de cerramiento en muro en superboard	RF ELEVADORES	8/05/2023
Entrega de fichas técnicas de materiales a instalar en el mes de mayo	RF ELEVADORES	8/05/2023

5. ACTIVIDADES NO PREVISTAS Y MAYORES CANTIDADES

No aplica.

6. COMENTARIOS DEL INTERVENTOR: Por favor realice la descripcion general del estado del contrato y según aplique informe sobre: actividades realizadas en la semana, control de lluvias, compra y suministro de materiales, mano de obra, subcontratos y tramites ante las diferentes empresas prestadoras de servicios, entre otros. Anexe las actas de seguimiento realizadas en la semana correspondiente al periodo del informe.

En el periodo en referencia se desmontarón guias de la cabina, la viga principal y el motor del ascensor de 9 paradas, el contratista RF elevadores informa que la fecha prevista de llegada de los elementos de los dos (2) ascensores nuevos llegarán el 15 de mayo, la interventoría informa que el avance de obra proyectado es del 34% y el avance de obra ejecutado es del 34%.

PRAN CONSTRUCCIONES SAS	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA	Versión	Código	
		1	1	

*** Esta versión aplica para los contratos que inicien posteriormente a la fecha de la vigencia de este formato**

FECHA	10/05/2023	PERIODO No.		DEL	1/05/2023	AL	7/05/2023

7. REGISTRO FOTOGRAFICO DEL AVANCE DURANTE LA SEMANA








FIRMA INTERVENTOR (DIRECTOR DE INTERVENTORÍA O CONTRATISTA INTERVENTOR)

NOMBRE: . ANDRES FELIPE LIBREROS T.